KAYAN

DEVELOPMENTS

Project C 185

Complementary District
Beit El Watan

مشـــروع C 185

الحي التكميلي بيت الوطن

خريطة القاهرة الجديدة

خريطة بيت الوطن

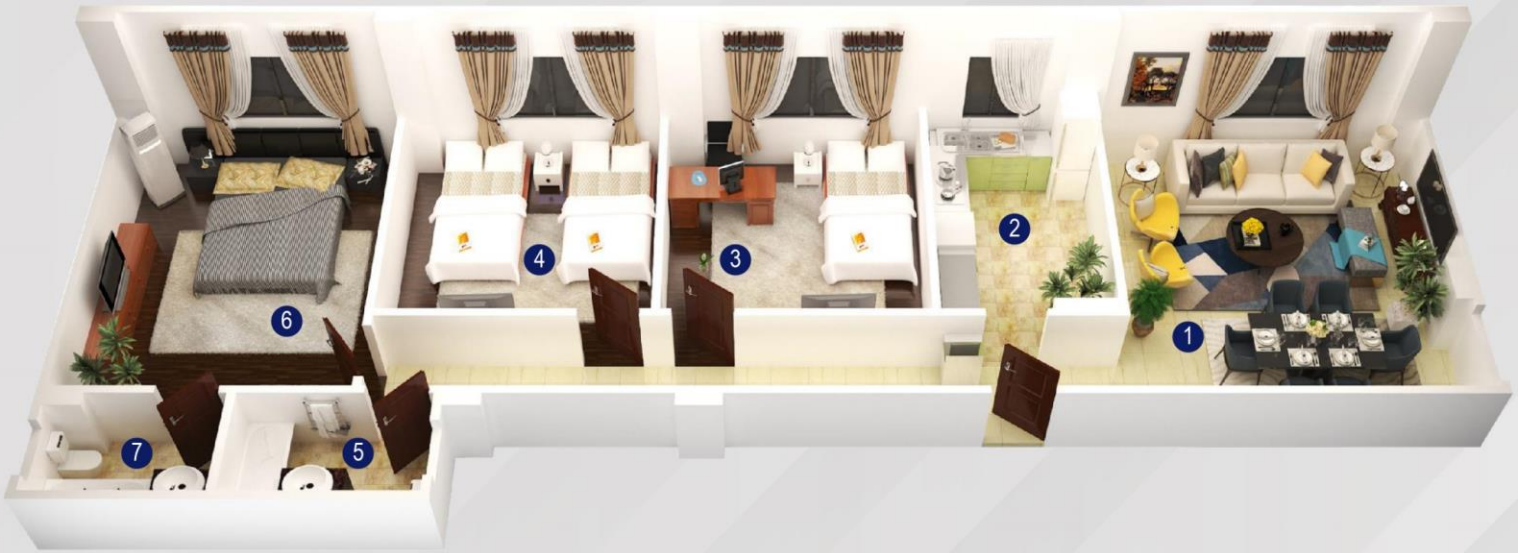
موقع المشروع

مميزات المشروع

1- موقع متميز بالحى التكميلي فى منطقة بيت الوطن بالقاهرة الجديدة.
2- دقائق إلى شارع التسعين الشمالى - طريق السويس - العاصمه الادارية.
3- اطلالة مباشرة على شارع رئيسى بعرض 28 م.
4- حديقة خاصة بنسبه 50% من مساحة المشروع.
5- جراج ومخزن خاص بكل وحدة سكنية.
6- تشطيبات عالية الجودة وتصميمات مميزة للمشروع.
7- أنظمة سداد مميزة.

نموذج G 1

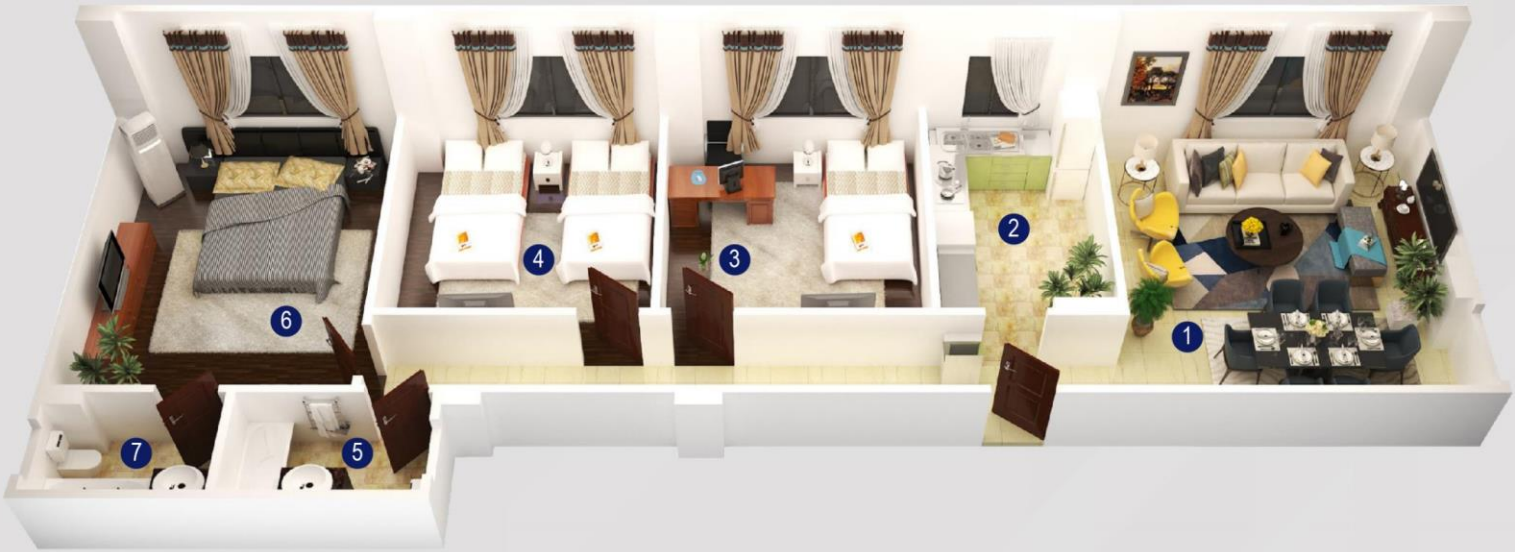
135م² +100م²



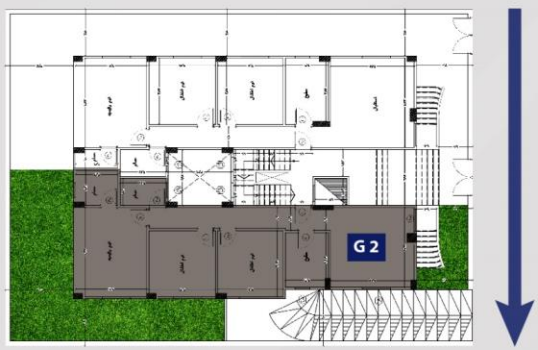
1	Reception	4.5 x 4.75
2	Kitchen	2.3 x 3.55
3	Childern room 1	3.5 x 3.55
4	Childern room 2	3.55 x 3.55
5	Master Bathroom	1.45 x 2.45
6	Master Bedroom	3.8 x 4.75
7	Bathroom	1.0 x 2.25
8	Garden	100 m^2

نموذج G 2

135م² + 67 م²



1	Reception	4.25 x 4.5
2	Kitchen	2.3 x 2.95
3	Childern room 1	3.5 x 3.55
4	Childern room 2	3.55 x 3.55
5	Master Bathroom	1.43 x 2.45
6	Master Bedroom	3.8 x 4.75
7	Bathroom	1.85 x 2.25
8	Garden	67 m^2



نموذج T1

165 م²

1	Reception	6.3 x 6.6
2	Toilet	2.2 x 1.2
3	Kitchen	2.3 x 3.5
4	Childern room 1	3.5 x 3.55
5	Childern room 2	3.55 x 3.55
6	Master Bathroom	1.45 x 2.45
7	Master Bedroom	4.15 x 4.75
8	Bathroom	1.0 x 2.25

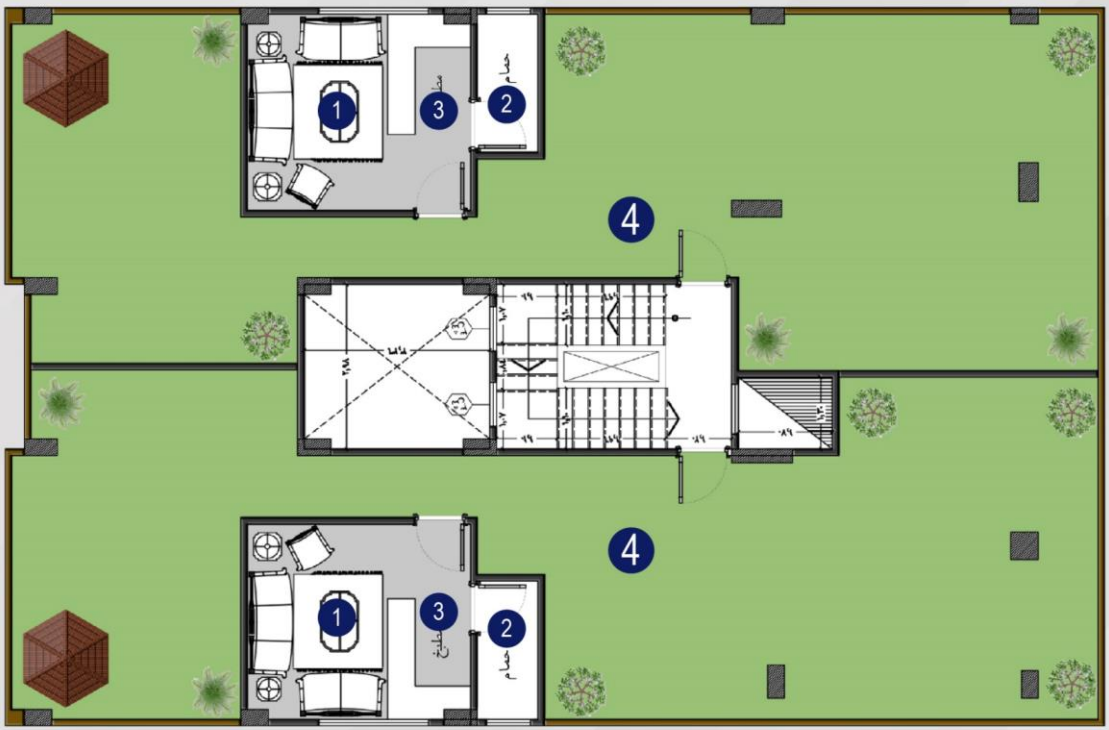
نموذج T 2

165 م²

1	Reception	6.3 x 4.7
2	Toilet	2.25 x 1.2
3	Kitchen	2.3 x 3.4
4	Childern room 1	3.5 x 3.6
5	Childern room 2	3.5 x 3.6
6	Master Bathroom	1.45 x 2.45
7	Master Bedroom	4.15 x 4.75
8	Bathroom	1.85 x 2.25

نموذج الرووف

60م² + 190م²

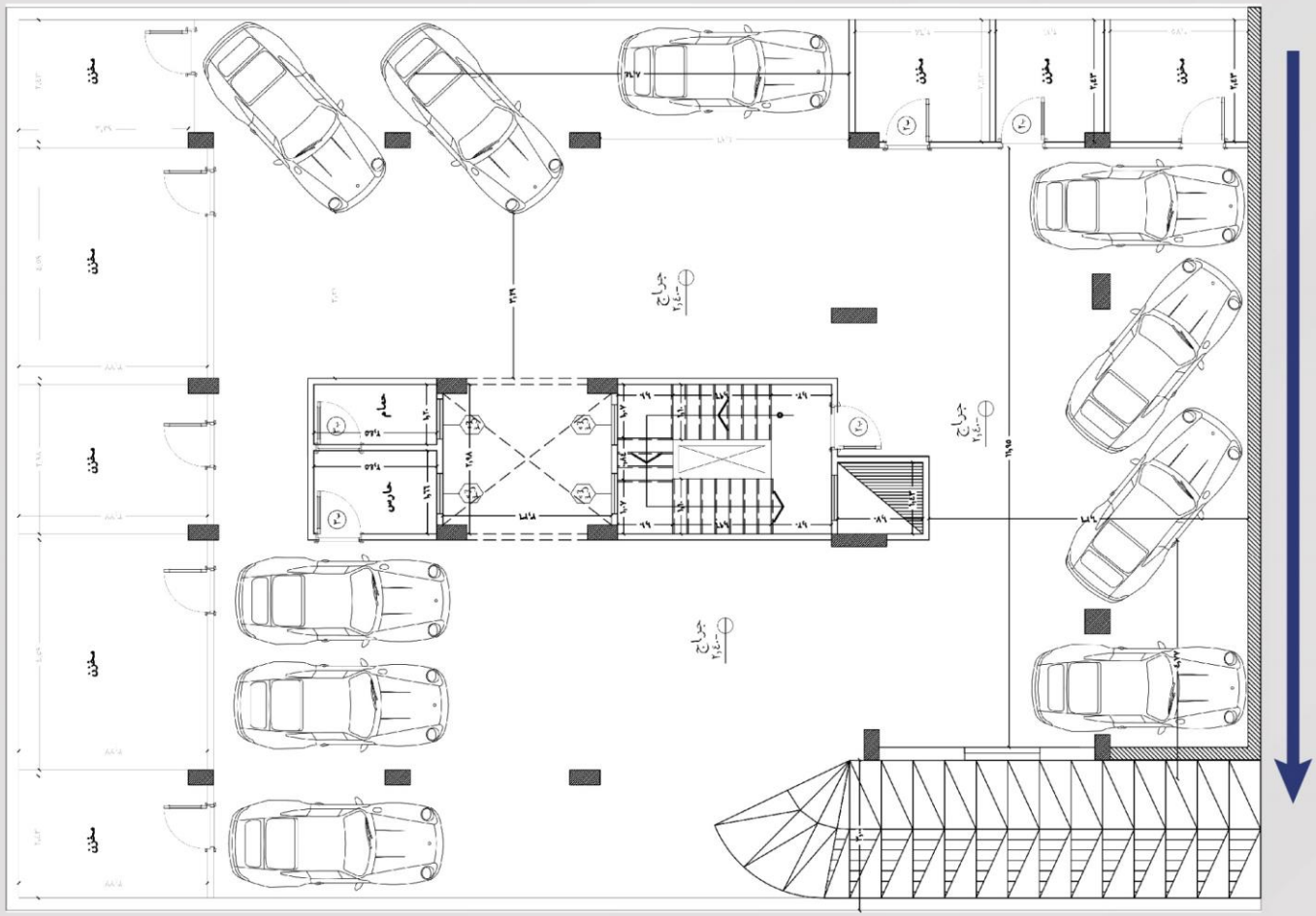


	First Roof 30 m²	
1	Living	3.5 x 4.0
2	Bathroom	1.1 x 2.5
3	Kitchen	1.2 x 2.6
4	Garden	95 m²

	First Roof 30 m²	
1	Living	3.5 x 4.0
2	Bathroom	1.1 x 2.5
3	Kitchen	1.2 x 2.6
4	Garden	95 m²

نموذج البدروم

12 + 12



PARKING	12.5 m²
STORE	13 m²

مواصفات التسليم

التشطيب الخارجي للعقار

الواجهه الامامية

الواجهه الجانبية والخلفية

مدخل العقار

سلم العقار

المصعد

دش مركزى

حوامل وصرف التكيفات

كاميرات المراقبة

أنتركم

الباب الخارجي للعقار

جراجات إلكترونية

الرووف

التشطيب الداخلي للوحدة

الصحي

.مصدر للمياه
.وصلة صرف للحمامات والمطبخ

الكهرباء

.تأسيس لوحات الكهرباء

النجارة

.باب مصفح

الأسقف

.فلات سلاب لحرية التعديل علي التصميم

الحوائط

.نصف تشطيب (محارة ماعدا الحمامات والمطبخ)

مدخل المشروع

THANK YOU

19844

www.kayan-development.com | **Email:** info@kayan-development.com
Address: New Cairo : Pearl des rois, Plot.14, B06 building, 306 unit, South Investors. | New Cairo : 5th Settlement South 90 st, Villa no. 263.
Tanta : El Gaish St, 107 building, 4th floor.